Bibl. Jagiell.

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 31 marca 1988 r. Nr 4 Poz. 26—37

TREŚĆ

26

UCHWAŁA NR XX/107/88 DZIELNICOWEJ RADY NARODOWEJ ŁÓDŹ-BAŁUTY

z dnia 28 stycznia 1988 r.

w sprawie ustalenia stref i stawek czynszów najmu za lokale użytkowe na terenie dzielnicy Bałuty

Na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 41, poz. 185 z późniejszymi zmianami), art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. Prawo Lokalowe (Dz.U. Nr 30 z 1987 r. poz. 165) i § 11 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz.U. Nr 40, poz. 230) Dzielnicowa Rada Narodowa Łódź-Bałuty

uchwala, co następuje:

§ 1. Dla celów związanych z ustaleniem stawek czynszu najmu za lokale użytkowe dokonuje się podziału Dzielnicy na strefy określone w załączniku nr 1 uchwały.

§ 2. Stawki czynszu najmu za lokale użytkowe ustala się w wysokości określonej w załączniku nr 2 uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Dzielnicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący
Dzielnicowej Rady Narodowej
Łódź-Bałuty
Edward Filipiak

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XX/107/88 Dzielnicowej Rady Narodowej Łódź-Bałuty z dnia 28 stycznia 1988 r.

GRANICE STREFY

dla ustalenia bazowych stawek czynszowych za lokale użytkowe na terenie dzielnicy Bałuty

Strefa I — zamyka się w granicach ustalonych ulicami: Szczecińska obustronnie do Aleksandrowskiej, Aleksandrowska obustronnie do Traktorowej, Traktorową obustronnie do Teresy, Teresy obustronnie do Liściastej, Liściastą obustronnie do Al. Włókniarzy, Al. Włókniarzy obustronnie do 11-go Listopada, 11-go Listopada obustronnie do Brzoskwiniowej, Brzoskwiniową obustronnie do Łozowej, Łozową obustronnie do Kreciej, Krecią obustronnie do Łagiewnic-

kiej, Łagiewnicką obustronnie do torów PKP, torami PKP do ulicy Strykowskiej obustronnie, dalej Źródłową — Północną — Ogrodową — po granicy z Dzielnicą Śródmieście i dalej wzdłuż granicy z Dzielnicą Polesie do ulicy Szczecińskiej.

Strefa II — obejmuje pozostałe tereny dzielnicy Łódź-Bałuty.

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XX/107/88
Dzielnicowej Rady Narodowej
Łódź-Bałuty
z dnia 28 stycznia 1988 r.

Tabela bazowych stawek czynszu najmu za lokale użytkowe na terenie Dzielnicy Bałuty

Lp.	Kategoria lokalu	stawka w zł za 1 m² pow. użytkowej — I strefa	II strefa
1	2	3	4
1	**Lokale handlowe** — prywatne i państwowe z wyjątkiem:	100	80
	— sklepów prowadzących sprzedaż art. pochodzenia zagranicznego, butików, kwiaciarni oraz kupna sprzedaży, dla których ustala się stawkę:	200	150
2	**Lokale gastronomiczne** — prowadzące wyłącznie żywienie zbiorowe	80	80
3	**Lokale gastronomiczne** — prowadzące sprzedaż alkoholu	200	200
4	**Lokale rzemieślnicze — usługowe** z wyjątkiem tzw. usług bytowych jak:	15	110
	— szewstwa naprawczego,	80	80
	— pralniczych i chemicznego czyszczenia, — optycznych, — szklarskich, — radiowo-telewizyjnych, — napraw sprzętu gospodarstwa domowego, — meblarsko-tapicerskich, — kowalskich, — ślusarskich, — zegarmistrzowskich, — zduńskich dla których ustala się stawkę	80	80
5	**Lokale rzemieślnicze** — produkcyjne z wyjątkiem sektora żywieniowego jak:	200	200
	— piekarnie, — masarnie dla których ustala się stawki	80	80
	— wytwarzanie pasz i produktów utylizacji zwierzęcej,	100	80
	— mechaniki maszyn rolniczych,	100	80
6	**Lokale biurowe**	100	80
7	**Lokale zajmowane przez organizacje społeczno-polityczne** utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich	60	50
8	**Lokale służące celom:** — oświaty, — kultury, — zdrowia — pomocy społecznej, — widowiskowe, — oraz innym celom socjalnym	80	70
9	**Lokale służące celom zbiorowego zakwaterowania jak:** — bursy, — internaty, — domy studenckie, — hotele robotnicze	80	80
10	**Pomieszczenia składowo-magazynowe**	80	80

Czynniki obniżające stawkę bazową:

1. Lokal w budynku substandardowym (lokal z uwagi na zły stan techniczny przeznaczony do rozbiórki).
— stawkę obniża się o 10%

2. Lokal bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (szambo i hydrofor lokalny zalicza się do urządzeń wodn.-kanalizacyjnych)
— stawkę obniża się o 10%

3. Lokal położony w kondygnacji podziemnej
— stawkę obniża się o 10%

27

UCHWAŁA NR XIX/110/88
DZIELNICOWEJ RADY NARODOWEJ ŁÓDŹ-POLESIE

z dnia 29 stycznia 1988 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe na terenie dzielnicy Łódź-Polesie

Na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 41, poz. 185) z późniejszymi zmianami art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz.U. Nr 30 z 1987 r. poz. 165), oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz.U. Nr 40, poz. 230) Dzielnicowa Rada Narodowa Łódź-Polesie

uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki czynszu za lokale użytkowe w wysokości określonej w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2. Stawki czynszu za lokale użytkowe mogą ulec zmianie w zakresie określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz.U. Nr 40, poz. 230) w przypadku wzrostu kosztów eksploatacji 1 m² powierzchni.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Dzielnicy Łódź-Polesie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodnicząca
Dzielnicowej Rady Narodowej
Łódź-Polesie

Jadwiga Trznadel

Załącznik Nr 1
do uchwały nr XIX/110/88
Dzielnicowej Rady Narodowej
Łódź-Polesie
z dnia 29 I 1988 r.

Tabela miesięcznych bazowych stawek czynszu za lokale użytkowe

(w zł za 1 m² powierzchni użytkowej)

Lp.	Kategoria lokalu	Stawka
1	Biurowe	200
2	Handlowe prywatne	150
3	Handlowe uspołecznione	150
4	Gastronomiczne z działalnością rozrywkową	200
5	Gastronomiczne przeznaczone wyłącznie do żywienia	150
6	Przemysłowe	200
7	Rzemieślnicze produkcyjne	200
8	Usługowe — świadczące usługi dla ludności	150
9	Usługowe — świadczące usługi dla ludności w zakresie: szklarz, zdun, instalatorstwo gazowe, szewstwo naprawkowe, naprawa odzieży	100
10	Biurowe zajmowane przez instytucje i organizacje wyższej użyteczności	150
11	Przeznaczone na prowadzenie działalności statutowej organizacji społeczno-politycznych utrzymujących się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji	70
12	Służące celowi kultury, oświaty, zdrowia, pomocy społecznej, widowiskowe i inne cele socjalne	150
13	Służące celom zbiorowego zakwaterowania np. koszary, bursy, internaty, domy studenckie	150
14	Składowe	200

Stawkę bazową obniża się z tytułu:

1. Usytuowania lokalu w budynku substandardowym (budynki przeznaczone do rozbiórki decyzją terenowego organu administracji państwowej ze względu na zły stan techniczny). 10%
2. Braku urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (przez urządzenie wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i kanalizacyjne (szambo) 10%
3. Położenia lokalu w kondygnacji podziemnej 10%

28

**UCHWAŁA NR XIX/122/88
DZIELNICOWEJ RADY NARODOWEJ ŁÓDŹ-WIDZEW**

z dnia 28 stycznia 1988 r.

w sprawie ustalenia stref i stawek czynszu za lokale użytkowe na terenie dzielnicy Łódź-Widzew

Na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 10 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 41, poz. 185 z późniejszymi zmianami), art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (tekst jednolity z 1987 r. Dz.U. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz.U. Nr 40, poz. 230) — Dzielnicowa Rada Narodowa Łódź-Widzew

uchwala, co następuje:

§ 1. Dokonuje się dla celów związanych z ustaleniem stawek czynszów za lokale użytkowe podziału dzielnicy na dwie strefy, określone w załączniku Nr 1 do uchwały.

§ 2. Ustala się stawki czynszu za lokale użytkowe w wysokości określonej w załączniku Nr 2 do uchwały.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Dzielnicowej Rady Narodowej
Łódź-Widzew
Roman Frączkowski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIX/122/88 Dzielnicowej Rady Narodowej Łódź-Widzew z dnia 28 stycznia 1988 r.

GRANICE STREF

dla ustalenia bazowych stawek czynszowych za lokale użytkowe na terenie dzielnicy Łódź-Widzew

Strefa I — zamyka się w granicach ustalonych ulicami: ul. Puszkina obustronnie do ul. Przybyszewskiego, dalej obustronnie ul. Przybyszewskiego do ul. Augustów, ul. Augustów obustronnie do ul. Służbowej ul. Służbową obustronnie do ul. Maszynowej, ul. Maszynową obustronnie do ul. Widzewskiej, ul. Widzewską obustronnie do torów PKP, torami PKP do ul. Tuwima, ul. Tuwima obustronnie do ul. PKWN, ul. PKWN do Al. Mickiewicza, Al. Mickiewicza do ul. Kilińskiego, ul. Kilińskiego do ul. Milionowej, ul. Milionową do ul. Łęczyckiej, ul. Łęczycką do ul. Zbaraskiej, ul. Zbaraską do ul. Dostawczej i ul. Dostawczą do ul. Puszkina.

Strefa II — obejmuje pozostałe tereny do granic dzielnicy Łódź-Widzew.

Załącznik Nr 2
do uchwały nr XIX/122/88
Dzielnicowej Rady Narodowej
Łódź-Widzew
z dnia 28 stycznia 1988 r.

Tabela miesięcznych bazowych stawek czynszu za lokale użytkowe

(w zł za 1 m² powierzchni użytkowej)

Lp.	Kategoria lokalu	Strefa	
		I	II
1	2	3	4
1	Biurowe	200	200
2	Handlowe prywatne	200	150
3	Handlowe uspołecznione	200	150
4	Gastronomiczne z działalnością rozrywkową	200	200
5	Gastronomiczne przeznaczone wyłącznie do żywienia	150	120

1	2	3	4
6	Rzemieślnicze produkcyjne	200	200
7	Rzemieślnicze usługowe — świadczące usługi dla ludności:		
	a) szewstwo, szklarstwo, zduństwo, zegarmistrzostwo, naprawa sprzętu gospodarstwa domowego	90	70
	b) pozostałe rodzaje usług	200	150
8	Przemysłowe	200	200
9	Wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji	50	50
10	Służące celom kultury, oświaty, zdrowia, pomocy społecznej, widowiskowe i inne cele socjalne	70	70
11	Służące celom zbiorowego zakwaterowania np. bursy, koszary, internaty, domy studenckie	70	70
12	Składowe	70	70

Czynniki obniżające stawkę bazową

— lokale w budynkach substandardowych 2) — 10%

— lokale bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych 3) — 10%

— lokale położone w kondygnacji podziemnej — 10%

1) stawka bazowa powinna być ustalona w zależności od rodzaju działalności i położenia budynku,

2) budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją terenowego organu administracji państwowej,

3) przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i kanalizacyjne (szambo).

29

UCHWAŁA NR XXIII/123/88
MIEJSKIEJ RADY NARODOWEJ W PABIANICACH

z dnia 29 stycznia 1988 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszów za najem lokali użytkowych na terenie miasta Pabianic

Na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 41, poz. 185) z późniejszymi zmianami art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz.U. Nr 30 z 1987 r., poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz.U. Nr 40, poz. 230) po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Pabianice, zaopiniowanego pozytywnie przez Komisję Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska — Miejska Rada Narodowa w Pabianicach

uchwala, co następuje:

1. Wprowadza się na terenie miasta Pabianic tabelę stawek czynszowych za najem lokali użytkowych stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

2. Zobowiązać Prezydenta Miasta Pabianic do podania nowych stawek czynszowych do publicznej wiadomości.

3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

5. Traci moc uchwała Nr XXX/94/83 Miejskiej Rady Narodowej w Pabianicach z dnia 21 listopada 1983 r. w sprawie ustalenia stawek czynszowych najmu za lokale użytkowe.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
w Pabianicach
Marek Dalkowski

Załącznik do uchwały
Miejskiej Rady Narodowej
w Pabianicach
Nr XXIII/123/88
z dnia 29 stycznia 1988 r.

Tabela stawek czynszowych za lokale użytkowe obowiązująca na terenie miasta Pabianice od dnia 1 lutego 1988 r.

Stawka bazowa w złotych za 1 m² powierzchni użytkowej miesięcznie w strefie		Rodzaj lokalu
I	II	
200	150	biurowe, gastronomiczne, przemysłowe, handlowe, rzemieślnicze
100	70	rzemieślnicze prowadzące usługi bytowe dla ludności: szewskie, szklarskie, zegarmistrzowskie, maglowania, naprawy sprzętu gospodarstwa domowego
120	100	kulturalno-oświatowe, służby zdrowia, zbiorowego zakwaterowania, widowiskowe, chałupnicze (praca nakładcza), składowe
50	50	wynajmowane na prowadzenie działalnoś ci statutowej organizacjom społecznym i pol i-tycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji

1. Stawka bazowa powinna być ustalona w zależności od rodzaju działalności i położenia budynku.

2. Obniżki stawki bazowej z tytułu:

10% dla budynków które ze względu na stan techniczny zostały przeznaczone do rozbiórki decyzją terenowego organu administracji państwowej.

10% dla lokali bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych.

10% położenie lokalu w kondygnacji podziemnej.

30

UCHWAŁA NR XXV/111/88
MIEJSKIEJ RADY NARODOWEJ W ZGIERZU

z dnia 29 stycznia 1988 r.

w sprawie ustalania stref i stawek czynszowych za lokale użytkowe

Na podstawie art. 27 pkt 1 i art. 67 ust. 1 pkt 1 ustawy z 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 41, poz. 185 z póź. zm.) art. 15

ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz.U. Nr 30 z 1987 r. poz. 165) i § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz.U. Nr 40, poz. 230) Miejska Rada Narodowa w Zgierzu

uchwala, co następuje:

§ 1. Dla celów związanych z ustaleniem czynszów za lokale użytkowe wprowadza się podział miasta Zgierza na następujące strefy:

1) śródmiejska, która przebiega wzdłuż torów PKP od stacji Zgierz-Północ w kierunku wschodnim do ul. Pułaskiego, ul. Pułaskiego do ul. Dzierżyńskiego, ul. Dzierżyńskiego do ul. Konstantynowskiej, ul. Konstantynowską do rzeki Bzury, wzdłuż koryta rzeki Bzury do ul. Miroszewskiej i ul. Gałczyńskiego do ul. Żytniej, ul. Żytnią do ul. Cegielnianej, ul. Cegielnianą do ul Jedlickiej, od ul. Jedlickiej w kierunku stacji PKP Zgierz-Północ,

2) peryferyjną, która obejmuje ulice pozostałe nie objęte strefą śródmiejską, a szczegółowy przebieg granic stref określony jest w planie miasta Zgierza stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Wysokość stawek czynszowych za lokale użytkowe określona jest w tabeli Nr 1 stanowiącej załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 3. Lokale położone w budynkach usytuowanych przy zbiegu ulic należących do różnych stref zalicza się do tej strefy, dla której stawki czynszowe są niższe.

§ 4. Obniżki stawek czynszu określone są w tabeli Nr 2 stanowiącej załącznik nr 3 do uchwały.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XXXIV/94/83 z dnia 27 października 1983 r. Miejskiej Rady Narodowej w Zgierzu w sprawie ustalania stref i stawek czynszowych za lokale użytkowe (Dz. Urzędowy Rady Narodowej m. Łodzi Nr 11, poz. 101).

§ 6. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
Henryk Antczak

Załącznik nr 2
do uchwały nr XXV/111/88
MRN w Zgierzu
z dnia 29 01 1988 r.

Tabela nr 1
stawek czynszowych za lokale użytkowe

Lp.	Kategoria lokalu	strefa	stawka czynszu za 1 m^2 p.u. miesięcznie
1	2	3	4
1	przemysłowe, rzemieślnicze produkcyjne, biurowe	I II	160 140
2	handlowe, gastronomiczne, gastronomiczno-rozrywkowe	I II	160 140
3	rzemieślnicze prowadzące usługi	I II	110 90
4	pomieszczenia składowe i magazynowe	I II	150 130
5	lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacji polityczno-społecznych utrzymujących się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji	I II	70 65

Załącznik nr 3
do uchwały nr XXV/109/88
MRN w Zgierzu z 29 01 1988

Tabela nr 2
obniżki czynszów

Lp.	Czynniki obniżające stawkę bazową	% obniżki
1	Lokal w budynku substandardowym [1])	10%
2	Lokal bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych [2])	10%
3	Lokal położony w kondygnacji podziemnej	10%

Uwaga:
obniżkę czynszów z wymienionych wyżej tytułów stosuje się do 30%.

31

UCHWAŁA NR XXVI/101/88
MIEJSKIEJ RADY NARODOWEJ W OZORKOWIE

z dnia 28 stycznia 1988 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe na terenie miasta Ozorkowa

Na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 41, poz. 185 z późniejszymi zmianami), art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. prawo lokalowe (jedn. tekst Dz.U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz.U. Nr 40, poz. 230) Miejska Rada Narodowa w Ozorkowie

uchwala, co następuje:

§ 1.1. Ustala się stawki miesięczne czynszu najmu za lokale użytkowe w następującej wysokości:

1. lokale przemysłowe — 200
2. lokale handlowe — 150
3. lokale rzemieślniczo-przemysłowe — 150
4. lokale rzemieślniczo-usługowe — 100
5. lokale gastronomiczno-rozrywkowe — 200
6. lokale gastronomiczno-żywieniowe — 130
7. lokale składowo-magazynowe — 150

[1]) budynek, który z uwagi na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją toap

[2]) przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i kanalizacyjne (szambo)

8. lokale biurowe — 200
9. lokale organizacji społecznych — 50
10. lokale kulturalno-oświatowe — 70
11. lokale socjalne — 70
12. lokale środowiskowe — 170

2. Uwzględnia się obniżkę stawek czynszu z tytułu:
1. usytuowania lokalu w budynku substandartowym — 10%
2. braku urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych — 10%
3. położenia lokalu w kondygnacji podziemnej — 10%

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta Ozorkowa.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXIX/65/83 Miejskiej Rady Narodowej w Ozorkowie z dnia 22 września 1983 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe na terenie miasta Ozorkowa.

§ 4. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
w Ozorkowie
Marian Gajderowicz

32

UCHWAŁA NR XXIII/114/88
MIEJSKIEJ RADY NARODOWEJ W KONSTANTYNOWIE

z dnia 28 stycznia 1988 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe na terenie miasta Konstantynowa

Na podstawie art. 27 pkt 1 i art. 67 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 41, poz. 185 z późniejszymi zmianami art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz.U. Nr 30 z 1987 r., poz. 165), oraz § 11 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz.U. Nr 40, poz. 230) — Miejska Rada Narodowa w Konstantynowie

uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się czynsz najmu za lokale użytkowe położone na terenie miasta Konstantynowa w wysokości ustalonej w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta Konstantynowa.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXV/88/83 Miejskiej Rady Narodowej w Konstantynowie z dnia 30 września 1983 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe na terenie miasta Konstantynowa (Dz. Urz. R.N. m. Łodzi Nr 11, poz. 103).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 5. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
w Konstantynowie
Jan Grzelczak

Załącznik Nr 1
do uchwały nr XXIII/114/88

	Kategorie lokalu	Stawka bazowa za 1 m²	Obniżka stawki bazowej z tytułu		
			lokal w budynku substandardowym	lokal bez urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	lokal położony w kondygnacji podziemnej
I	lokale: przemysłowe, rzemieślnicze, produkcyjne, gastronomia z działalnością rozrywkową, handlowe	156	10%	10%	10%
II	gastronomia z żywieniem, rzemiosło usługowe	144	10%	10%	10%
III	pomieszczenia składowe (magazyny) lokale biurowe	122	10%	10%	10%
IV	lokale na prowadzenie działalności statutowej organizacji społeczno-politycznych, utrzymujących się ze składek członkowskich lub dotacji	50	10%	10%	10%

33

UCHWAŁA NR XXI/72/88
MIEJSKIEJ RADY NARODOWEJ W GŁOWNIE

z dnia 28 stycznia 1988 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe na terenie miasta Głowna

Na podstawie art. 27 pkt 1 i art. 67 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 41, poz. 185 z późniejszymi zmianami) art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz.U. Nr 30 z 1987 r., poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz.U. Nr 40, poz. 230) Miejska Rada Narodowa w Głownie

uchwala, co następuje:

§ 1. Stawki czynszu za lokale użytkowe ustala się w wysokości określonej w załączniku Nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta Głowna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 4. Traci ważność Uchwała Miejskiej Rady Narodowej w Głownie Nr XXIV/74/83 z dnia 15 grudnia 1983 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe na terenie miasta Głowna (Dz. Urz. R.N. m. Łodzi Nr 12, poz. 121).

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
Jan Brzeski

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXI/72/88
Miejskiej Rady Narodowej
w Głownie
z dnia 28 01 1988 r.

Tabela miesięcznych bazowych stawek czynszu za lokale użytkowe

(zł za 1 m² powierzchni użytkowej)

Lp.	Kategoria lokalu	Stawka
1	Biurowe	150
2	Handlowe prywatne	150
3	Handlowe uspołecznione	150
4	Gastronomiczne z działalnością rozrywkową	150
5	Gastronomiczne przeznaczone wyłącznie do żywienia	100
6	Rzemieślnicze produkcyjne	150
7	Rzemieślnicze nieprodukcyjne świadczące usługi dla ludności	140
8	Przemysłowe produkcyjne	150
9	Przemysłowe nieprodukcyjne świadczące usługi dla ludności	140
10	Biurowe zajmowane przez instytucje i organizacje wyższej użyteczności	50
11	Służące celom kultury, oświaty, zdrowia, pomocy społecznej, widowiskowe i inne cele socjalne	70
12	Służące celom zbiorowego zakwaterowania np. koszary, bursy, internaty, domy studenckie	100
13	Składowe	100

Obniżenie stawki bazowej z tytułu:

— usytuowania lokalu w budynkach substandardowych [1]) — 10%
— braku urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych [2]) — 10%
— położenia lokalu w kondygnacji podziemnej — 10%

1) Budynki, które ze względu na zły stan techniczny przeznaczone zostały do rozbiórki decyzją toap,

2) Przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne należy rozumieć także lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i kanalizacyjne (szambo).

34

UCHWAŁA NR XX/92/88 RADY NARODOWEJ MIASTA I GMINY W ALEKSANDROWIE ŁÓDZKIM

z dnia 28 stycznia 1988 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszów za lokale użytkowe położone na terenie miasta i gminy Aleksandrów Łódzki

Na podstawie art. 27 pkt 1 i art 67 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 roku o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 41, poz. 185 z późniejszymi zmianami) art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz.U. Nr 30, z 1987 r. poz. 165), oraz § 11 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz.U. Nr 40, poz. 230) — Rada Narodowa Miasta i Gminy w Aleksandrowie Łódzkim

uchwala, co następuje:

§ 1.1. Czynsz najmu za lokale użytkowe położone na terenie miasta i gminy Aleksandrów Łódzki za 1 m² powierzchni użytkowej wynosić będzie:

a) lokale przemysłowe, rzemieślnicze wytwórcze, handlowe, gastronomiczne z działalnością rozrywkową 200 zł/m²
b) lokale rzemieślnicze usługowe, gastronomiczne (tylko żywienie) 180 zł/m²
c) pomieszczenia składowe, lokale biurowe, kultury, zdrowia, internaty 120 zł/m²
d) lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społecznym i politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji 70 zł/m²

2. Wymienione w pkt. 1 stawki bazowe obniża się z uwagi na:

a) położenie lokalu w budynku substandardowym tzn. przeznaczonym do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny o 10%,
b) brak urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych o 10%,
c) położenie lokalu w kondygnacji podziemnej o 10%.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy w Aleksandrowie Łódzkim.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXVII/85/83 z dnia 27 października 1983 r. Rady Narodowej Miasta i Gminy w Aleksandrowie Łódzkim w sprawie ustalenia stawek czynszów za lokale użytkowe położone na terenie miasta Aleksandrowa Łódzkiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Z-ca Przewodniczącego
Rady Narodowej Miasta i Gminy
w Aleksandrowie Łódzkim
Barbara Nowak

35

UCHWAŁA NR XXI/80/88 GMINNEJ RADY NARODOWEJ W OZORKOWIE

z dnia 28 stycznia 1988 r.

w sprawie ustalenia opłat za najem lokali użytkowych

Na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 41, poz. 185 z późniejszymi zmianami), art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz.U. Nr 30 z 1987 r., poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz.U. Nr 40, poz. 230) Gminna Rada Narodowa w Ozorkowie

uchwala, co następuje:

§ 1. Opłaty za najem lokali użytkowych (stawka bazowa za 1 m²):

1) lokale przemysłowe — 150 zł
2) lokale handlowe — 150 zł

3) lokale rzemieślniczo-handlowe	— 120 zł
4) lokale rzemieślniczo-usługowe	— 100 zł
5) lokale gastronomiczno-rozrywkowe	— 150 zł
6) lokale gastronomiczno-żywieniowe	— 130 zł
7) lokale składowo-magazynowe	— 150 zł
8) lokale biurowe	— 150 zł
9) lokale organizacji społecznych	— 50 zł
10) lokale kulturalno-oświatowe	— 50 zł
11) lokale socjalne	— 50 zł
12) lokale widowiskowe	— 120 zł

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy w Ozorkowie.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXIV/77/83 Gminnej Rady Narodowej w Ozorkowie z dnia 15 listopada 1983 r. (Dz. Urz. RN m. Łodzi Nr 12, poz. 125).

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
w Ozorkowie
Edward Stańczyk

36

UCHWAŁA NR XXII/78/88 GMINNEJ RADY NARODOWEJ W PARZĘCZEWIE
z dnia 28 stycznia 1988 r.

w sprawie stawek czynszów za lokale użytkowe na terenie gminy Parzęczew

Na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 41, poz. 185 z późniejszymi zmianami) art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz.U. Nr 30 z 1987 r. poz. 165) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz.U. Nr 40, poz. 230) Gminna Rada Narodowa w Parzęczewie

uchwala, co następuje:

§ 1. Stawka bazowa czynszu za 1 m^2 powierzchni użytkowej wynosi miesięcznie:

1) 70 zł za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji,

2) 160 zł za pozostałe lokale.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy w Parzęczewie.

§ 3. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życię po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XXIX/67/83 Gminnej Rady Narodowej w Parzęczewie z 15 listopada 1983 r. (Dz. Urz. RN m. Łodzi Nr 11, poz. 105).

Gminnej Rady Narodowej
Przewodniczący
Józef Kuprowicz

37

UCHWAŁA NR XXII/89/88 GMINNEJ RADY NARODOWEJ W ZGIERZU
z dnia 28 stycznia 1988 r.

w sprawie ustalenia wysokości czynszów najmu za lokale użytkowe na terenie gminy Zgierz

Na podstawie art. 26 pkt 4 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 41, poz. 185 z późniejszymi zmianami), załącznik nr 2 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz.U. Nr 40, poz. 230) Gminna Rada Narodowa w Zgierzu

uchwala, co następuje:

§ 1. Ustalenie stawki czynszu za lokale użytkowe w wysokości 150 zł za 1 m^2 miesięcznie.

Stosuje się czynniki obniżające stawkę z tytułu:

— usytuowanie lokalu w budynku substandartowym [1])	— 10%
— brak urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych [2])	— 10%
— położenie lokalu w kondygnacji podziemnej	— 10%

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXV/78/83 GRN w Zgierzu z dnia 28 października 1983 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszów najmu za lokale użytkowe na terenie gminy Zgierz.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy w Zgierzu.

§ 4. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
w Zgierzu
Dariusz Ziomek

[1]) budynek przeznaczony do rozbiórki decyzją t.o.a.p.
[2]) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych

Adres Redakcji: Wydział Prawny Urzędu Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104, tel. 36-04-26, wewn. 444. Adres Administracji: Wydział Budżetowo-Gospodarczy Urzędu Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104, tel. 32-90-40, wewn. 696.

Konto: Narodowy Bank Polski — IV Oddział Miejski w Łodzi — nr 47047-55-225. Reklamacje z powodu niedoręczenia poszczególnych numerów Dziennika należy wnosić do Administracji Dziennika niezwłocznie po otrzymaniu następnego, kolejnego numeru.

Prenumerata roczna ze skorowidzem wynosi zł 1200,—, półroczna ze skorowidzem zł 600,—. Cena pojedynczego egzemplarza uzależniona będzie od objętości numeru.

Cena egz. zł 64,—

Sprzedaż pojedynczego egzemplarza odbywa się w Wydziale Budżetowo-Gospodarczym, Łódź, ul. Piotrkowska 104, pokój 14, telefon 32-90-40, wewn. 696.

ODBIORCA: **Opłata pocztowa uiszczona ryczałtem**

Drukarnia Oświatowa. Łódź. Zam. 777/Co. Nakład 750 egz.